



Arbeidsinnvandreres boligforhold

- et arbeidsnotat

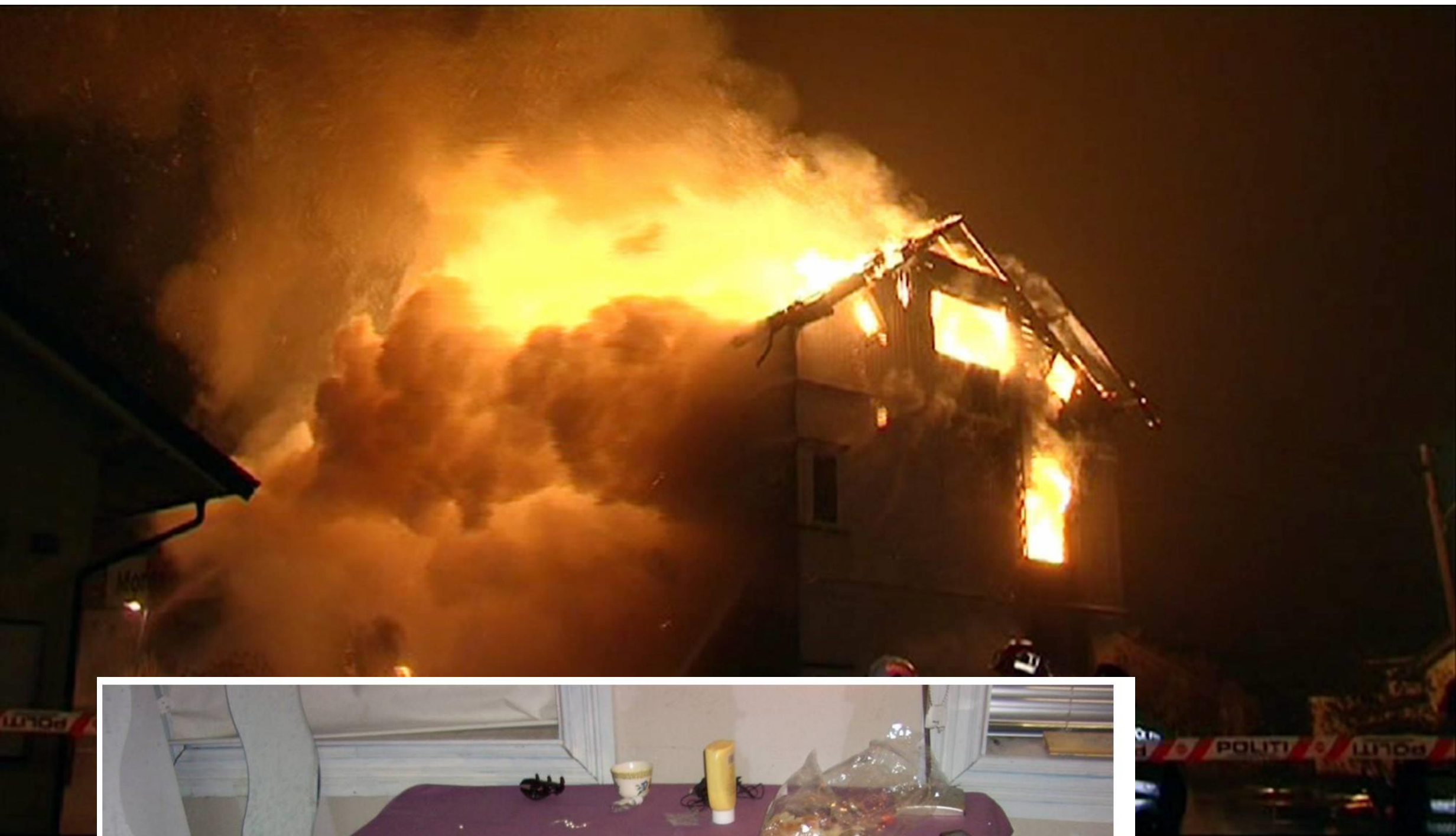
Anette Brunovskis

Hva med arbeidsinnvandrerne i et presset boligmarked?

Seminar i regi av Fafo Østforum og BOVEL – Senter for bolig- og velferdsforskning, 8.2.2024, Oslo

Om prosjektet

- Spørsmål: Press i boligmarkedet, mange sliter - hva skjer med arbeidsinnvandrerne?
- Arbeidsnotat: grunnlag for diskusjon og identifisere kunnskapsbehov
- Fokus: de som kan havne i de mest utsatte posisjonene – hvordan henger bolig og sårbarhet sammen for arbeidsinnvandrere?
- Litteraturgjennomgang og informasjonsinnhenting
 - Arbeidstilsynet, Caritas, Fellesforbundet, Frelsesarmeens migrasjonssenter, Kirkens Bymisjon avdeling fattige tilreisende og Leieboerforeningen



Bord plassert på to ovner som står på for fullt. (Illustrasjonsfoto: Brann og redningsetaten i Oslo)

Kveldsaksjoner mot farlige boliger

Politi og brannvesen i Asker og Bærum vil ikke at utenlandske håndverkere skal sove i brannfarlige hus. Nå ber de om tips.



Dårlige boforhold: Pavel Sokolowski mener boforholdene for mange gjestearbeidere ikke har bedret seg det minste de siste ti årene. Kenneth Lia Solberg, Dagsavisen

Brannen på Gulskogen i Drammen i 2008:

Ti år etter dødsbrannen på Gulskogen: – Det er ikke blitt bedre

KENNETH LIA SOLBERG, DAGSAVISEN

Publisert 09.11.2018 12:57
Oppdatert 21.08.2023 17:14

– Det er fortsatt like ille, sier Pawel Slokowski om gjestearbeideres boforhold, ti år etter at sju polske arbeidere mistet livet i en boligbrann på Gulskogen.

Denne artikkelen er over fem år gammel og kan inneholde utdatert informasjon.

– Jeg husker det veldig godt, sier Pavel Sokolowski.

Ledige jobber i arbeiderbevegelsen



Hovedtrekk ved arbeidsinnvandring til Norge

- Over 200.000 bosatte arbeidsinnvandrere
- I tillegg over 90.000 utenlandske pendlere
- I hovedsak fra EU/EØS-land, stor økning etter utvidelsene
- Største grupper på nasjonalitet:
 - Polen: 107 400, Litauen 42 500
- Antallet falt under pandemien, men er tilbake på omtrent samme nivå

Bosatte og pendlere

- Skille mellom bosatte (registrert med fødselsnummer) og «pendlere» (registrert med d-nummer)
- Er alle «pendlerne» faktisk pendlere?
- Barrierer for å folkeregistrere seg - dokumentasjonskrav
 - Sannsynliggjøre opphold over seks måneder
 - Dokumentere langtidsbolig
 - Dokumentere langtids arbeidskontrakt

Hovedtrekk ved det norske boligmarkedet



- «Eierlinja» - omtrent fire av fem eier egen bolig
- Innvandrere eier sjeldnere (53 %)
- Enda sjeldnere blant bosatte fra Polen (41 %) og Litauen (48 %)
- Leiemarkedet – private utleiere

Hva finnes av forskning om arbeidsinnvandrere og bolig?

- Lite forskning som har arbeidsinnvandrere og bolig som hovedfokus
- To studier for omtrent ti år siden:
 - *Møte mellom internasjonalt arbeidsmarked og nasjonalt boligmarked* (Søholt, S., Ødegård, A. M., Lynnebakke, B. & Eldring, L., 2012)
 - *Fremtidens leiemarked i et internasjonalt arbeidsmarked* (Sandlie, H. C. & Seeberg, M. L., 2013)
- Inngår i nyere og bredere forskning om innvandrere generelt
- Mangler forskning særlig om de som ikke er bosatt (dvs. ikke har fødselsnummer)

Hva sier forskningen?

- Variasjon i behov, ønsker og muligheter
- Barrierer
- Høye priser og depositum
- Uformelle og ulovlige løsninger
- Diskriminering
- Mangler ofte informasjon
- Behov for fleksible korttidsløsninger, tilbudet mangler
- Bolig gjennom arbeidsforhold - sårbart



Hva ser organisasjonene og etatene i dag?

- Lav tilgang til leieboliger
- Høy pris
- Boligkvalitet
- Utnytting og dårlige leieforhold
- Begrensede muligheter ved konflikter
- Bolig knyttet til arbeidsforholdet – særlige utfordringer
- Bolig er mer enn bolig – folkeregistrering og sosiale tjenester

Hovedkonklusjoner

- Arbeidsinnvandrere deler utfordringer på bolig med andre vanskeligstilte
- Arbeidsinnvandrere har i tillegg noen egne utfordringer:
 - Det er behov for fleksibilitet og kortere tidshorisonter for leie når det er begrensede muligheter for slik leie i markedet.
 - Sårbarhet og avhengighet oppstår når boligen på en eller annen måte er knyttet til arbeidsforholdet.
 - Problemer med å finne et sted å bo kan også gjøre det vanskelig å få tilgang til andre rettigheter, selv med lang botid i Norge.

Sprik i politikken?

- Norge trenger arbeidsinnvandrere
- Arbeidsinnvandrere trenger et sted å bo
- Boligmarkedet møter ikke behovene til store deler av gruppen
- Boligpolitikken favner i liten grad arbeidsinnvandrerne
- Vi har ikke oppdatert forskning om konsekvensene





Anette Brunovskis

abr@fafo.no